

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 42,000円 | 2,500円 |

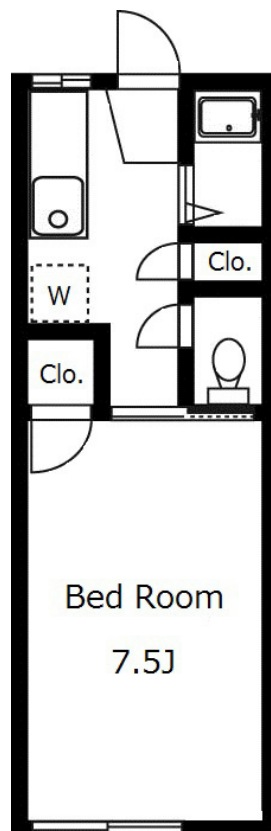
## フリーレント1ヶ月（家賃のみ）付！二俣川駅よ

全室南向き,通風良好,閑静な住宅街,高台に立地,緑豊かな住宅地,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                             |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                              | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                              | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                           |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ヴィラコート・HIRANO 102号室                                                            |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市旭区二俣川 1 丁目50-25                                                         |      |    |
| 交通       | 相鉄本線 二俣川駅 徒歩7分<br>相鉄本線 希望ヶ丘駅 徒歩19分                                             |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳)                                                                       |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                    |      |    |
| 専有面積     | 22.35㎡                                                                         | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1991年3月                                                                        | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無                                                                              |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッ                             |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 18,700円 24時間サポート: 16,500円 ルームクリーニング費: 44,000円 エアコンクリーニング費: 14,300円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                       |      |    |
| 保証会社     | 必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他プラン有                             |      |    |
| 備考       |                                                                                |      |    |

情報更新日2024年5月13日

No.31190-102

お問合せ先



国土交通大臣(4)第6189号  
全国宅地建物取引業協会

東洋エスレートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1

TEL:042-489-1513

E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 貸主   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |